



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 05 » июня 2026 г.

№836

г. Нальчик

**О подготовке организаций городского округа Нальчик
к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов**

В соответствии с распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 15 мая 2026 года №268-рп «О подготовке организаций Кабардино-Балкарской Республики к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» и в целях качественной и своевременной подготовки к устойчивой работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов организаций городского округа Нальчик, служб жилищно-коммунального хозяйства, объектов инженерного обеспечения, а также зданий и сооружений социальной сферы, устойчивого функционирования систем тепло- и электроэнергетики городского округа Нальчик Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые:

- план мероприятий по подготовке организаций городского округа Нальчик к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов (далее - план мероприятий);

- состав городского штаба по подготовке объектов жилищно-коммунального, топливно-энергетического хозяйства и социальной сферы городского округа Нальчик к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов;

- состав рабочей группы по подготовке объектов жилищно-коммунального, топливно-энергетического хозяйства и социальной сферы городского округа Нальчик к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов.

2.Проводить заседания городского штаба в период подготовки к отопительному периоду один раз в месяц.

3.Рекомендовать организациям всех организационно-правовых форм собственности:

- предусмотреть финансовые средства на подготовку подведомственных объектов к эксплуатации в осенне-зимний период 2026 - 2027 годов;

- до 01 октября 2026 года заготовить резервный запас топлива для котельных;

- обеспечить необходимый запас материальных ресурсов для оперативного устранения возникающих неисправностей и аварий в системах жизнеобеспечения;

- осуществить мероприятия по модернизации, замене непригодного тепломеханического оборудования, ветхих инженерных коммуникаций;

- в срок до 01 сентября 2026 года подготовить к эксплуатации внутренние инженерные коммуникации зданий, находящихся в собственности, оперативном управлении, хозяйственном ведении или аренде, и представить соответствующие акты в теплоснабжающую организацию;

- до 1 октября 2026 года обеспечить выполнение Плана мероприятий и представить акты и паспорта готовности объектов жизнеобеспечения и жилищного фонда в соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234;

- обеспечить в установленном порядке погашение задолженности за потребленные коммунальные услуги.

4.Отделу жилищного хозяйства и информационного сопровождения МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик ежемесячно, до 25 числа, представлять в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики, Кавказское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору информацию о ходе подготовки городского хозяйства к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов.

5.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

6.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий
полномочия Главы

А. Ашхотов

Утвержден
постановлением Местной администрации
городского округа Нальчик
от « 05 » июня 2026 г. №836

ПЛАН
мероприятий по подготовке организаций городского округа Нальчик
к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные
1.	Ревизия объектов жизне-обеспечения городского округа Нальчик.	июнь 2026 г.	МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик, организации жилищно-коммунального хозяйства, предприятия промышленности, топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, иные организации всех форм собственности
2.	Обследование многоквартирных жилых домов и жилых домов коммунального типа и составление актов технического состояния	июнь 2026 г.	Управляющие жилищным фондом организации, балансодержатели жилищного фонда
3.	Образование комиссии с привлечением представителей Кавказского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и тепло-снабжающей организации для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.	до 15 августа 2026 г.	МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик
4.	Ревизия и ремонт запорной арматуры, промывка водоподогревателей в многоквартирных домах.	до 15 сентября 2026 г.	Управляющие жилищным фондом организации, балансодержатели жилищного фонда
5.	Подготовка внутренних систем центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения, восстановление нарушенной теплоизоляции в подвальных помещениях многоквартирных домов.	до 1 октября 2026 г.	Управляющие жилищным фондом организации, балансодержатели жилищного фонда
6.	Промывка, гидравлическое испытание систем внутридо-	до начала отопительного	Управляющие жилищным фондом организации,

	мowego отопления в многоквартирных домах	периода 2026-2027г.	балансодержатели жилищного фонда
7.	Ремонт кровель, оголовников дымоходов, вентиляционных шахт многоквартирных домов	до 1 октября 2026 г.	Управляющие жилищным фондом организации (УК, ТСЖ, ТСН, ЖСК, советы многоквартирных домов), балансодержатели жилищного фонда
8.	Ремонт фасадов, оконных и дверных блоков, остекление лестничных клеток многоквартирных домов	до 1 октября 2026 г.	Управляющие жилищным фондом организации (УК, ТСЖ, ТСН, ЖСК, советы многоквартирных домов), балансодержатели жилищного фонда
9.	Ремонт электропроводки и освещения в подвалах и на лестничных клетках многоквартирных домов	до 1 октября 2026г.	Управляющие жилищным фондом организации (УК, ТСЖ, ТСН, ЖСК, советы многоквартирных домов), балансодержатели жилищного фонда
10.	Очистка и утепление подвальных и чердачных помещений многоквартирных домов	до 1 октября 2026г.	Управляющие жилищным фондом организации (УК, ТСЖ, ТСН, ЖСК, советы многоквартирных домов), балансодержатели жилищного фонда
11.	Капитальный ремонт жилищного фонда для безаварийной эксплуатации в отопительный сезон 2026-2027 годов	до начала отопительного сезона	НФ «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов КБР», МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации г.о. Нальчик
12	Обеспечение ввода в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры, финансирование которых предусмотрено приложением №2 к государственной программе Кабардино-Балкарской Республики «Обеспечение жильем и коммунальными услугами населения Кабардино-Балкарской Республики», утвержденной постановлением Правительства КБР от 17 марта 2020 года №39-ПП.	до 31 декабря 2026 года	МКУ «Управление капитального строительства», МКУ «ДГИиЗО»
13.	Гидропневматическая промывка водопроводных и канализационных сетей, механическая прочистка канализационных сетей, ремонт и замена насосного оборудования, запорной арматуры, водо-заборных колонок, пожарных гидрантов. Устранение утечки из канализационных сетей и затопления подземных теплотрасс.	до 1 октября 2026 г.	МУП «Нальчикский водоканал»

14.	Ремонт зданий котельных, замена, капитальный ремонт и наладка котлов, систем химической водоподготовки, водонагревательных установок, тепловых сетей, насосного, электромеханического и газового оборудования котельных центральных тепловых пунктов, восстановление тепловой изоляции на наружных теплотрассах в соответствии с нормативными требованиями и актами обследования	до 1 октября 2026 г.	ООО «НТС», организации, имеющие автономные котельные
15.	Гидравлическое испытание тепловых сетей и замена не выдержавших испытание участков, завершение комплекса работ по доведению до нормативного состояния тепломеханического, электротехнического и насосного оборудования котельных.	до 1 октября 2026г.	ООО «НТС»
16.	Капитальный и текущий ремонт шкафных и распределительных газорегуляторных пунктов, текущий ремонт установок защиты, техническое обслуживание запорной арматуры, диагностирование технического состояния газопроводов, зданий ГРП, окраска надземных газопроводов	июнь - сентябрь 2026г.	Филиал акционерного общества «Газпром газораспределение Нальчик»
17.	Подготовка к работе в зимних условиях специальных уборочных машин и дорожно-строительной техники.	до 1 октября 2026 г.	МКУ «Департамент дорожного хозяйства и благоустройства» Местной администрации г.о. Нальчик
18.	Заготовка нормативного количества специальной смеси для подсыпки дорог и тротуаров	до 1 октября 2026 г.	МКУ «Департамент дорожного хозяйства и благоустройства» Местной администрации г.о. Нальчик
19.	Ямочный ремонт проезжей части дорог, тротуаров, дворовых территорий	до 1 октября 2026г.	МКУ «Департамент дорожного хозяйства и благоустройства» Местной администрации г.о. Нальчик
20.	Обеспечение создания аварийного запаса материально-технических ресурсов на объектах жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, запасов топлива на объектах инженерного обеспечения.	до 1 октября 2026г.	МКУ «Департамент дорожного хозяйства и благоустройства» Местной администрации городского округа Нальчик, организации жилищно-коммунального хозяйства

21.	Подготовка зданий муниципальных учреждений социальной сферы и инженерных коммуникаций зданий	до 1 сентября 2026 г.	Местная администрация городского округа Нальчик, МКУ «Департамент образования», МКУ «Центр по делам ГО, ЧС и ПБ» г.о. Нальчик, МКУ «Управления культуры», МКУ «Управления по физической культуре, спорту». Бюджетные учреждения городского округа Нальчик.
22.	Проверка готовности потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимний период	до 1 сентября 2026 г.	Комиссия по оценке готовности организаций городского округа Нальчик к работе в осенне-зимний период 2026- 2027 годов.
23.	Проверка готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимний период	до 1 октября 2026 г.	Комиссия по оценке готовности организаций городского округа Нальчик к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов
24.	Представление организациями жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы паспортов готовности к отопительному сезону 2026-2027 годов.	до 1 октября 2026 г.	Местная администрация городского округа Нальчик

Утвержден
постановлением Местной администрации
городского округа Нальчик
от « 05 » июня 2026 г. №836

СОСТАВ

городского штаба по контролю за подготовкой объектов
жилищно-коммунального, топливно-энергетического хозяйства
и социальной сферы городского округа Нальчик
к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов

Дугужева Натэлла Мугарибовна	заместитель Главы местной администрации городского округа Нальчик – руководитель Департамента финансов, руководитель штаба;
Тонконог Анатолий Юрьевич	первый заместитель Главы местной администрации городского округа Нальчик, заместитель руководителя штаба;
Ципинов Мухадин Талович	заместитель начальника отдела жилищного хозяйства и информационного сопровождения МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик, секретарь комиссии;
Ажигоев Асланбек Мухамедович	глава администрации микрорайона Вольный Аул;
Азаматов Кайсын Мухарбекович	глава администрации с.Хасанья;
Атмурзаева Земфира Солтановна	заместитель Главы местной администрации городского округа Нальчик;
Афаунов Алимбек Артурович	главный инженер ООО «Нальчикские тепловые сети» (по тепло-снабжающим объектам);
Бекалдиев Казбек Магомедгериевич	главный инженер МУП «Нальчикский водоканал»;
Гергоков Тимур Ахматович	глава администрации с. Белая Речка;
Макушев Руслан Аулединович	и.о. главы администрации с.Адиюх;
Маремуков Альберд Амирович	заместитель Главы местной администрации городского округа Нальчик;
Степанов Эдуард Юрьевич	глава администрации с. Кенже;
Хашхожев Мурат Александрович	заместитель руководителя МКУ

«Департамент жилищной политики»
Местной администрации городского
округа Нальчик.

Утвержден

постановлением Местной администрации
городского округа Нальчик
от « 05 » июня 2026 г. №836

СОСТАВ

рабочей группы по подготовке объектов жилищно-коммунального,
топливно-энергетического хозяйства и социальной сферы
городского округа Нальчик к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов

Тонконог Анатолий Юрьевич	первый заместитель Главы местной администрации городского округа Нальчик, руководитель группы;
Хашхожев Мурат Александрович	заместитель руководителя МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик, заместитель руководителя группы;
Ципинов Мухадин Талович	заместитель начальника отдела жилищного хозяйства и информационного сопровождения МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик, секретарь комиссии;
Афаунов Алимбек Артурович	главный инженер ООО «Нальчикские тепловые сети»;
Бекалдиев Казбек Магомедгериевич	главный инженер МУП «Нальчикский водоканал»;
Гелястанов Ислам Мухтарович	ведущий специалист производственно-технического отдела МКУ «Департамент дорожного хозяйства и благоустройства» Местной администрации городского округа Нальчик;
Жашуев Башир Михайлович	главный специалист МКУ «Управление культуры Местной администрации городского округа Нальчик»;
Киржинов Юрий Халифович	начальник службы распределительных сетей отдела филиала ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Каббалкэнерго» - НГЭС;
Пачев Алим Эдуардович	главный специалист МКУ «Управление по физической культуре и

Теммоева Шахидат Ибрагимовна

спорту Местной администрации городского округа Нальчик»;
главный специалист отдела общего образования МКУ «Департамент образования Местной администрации городского округа Нальчик»;

Хавцуков Руслан Сафраилович

инженер 2 категории производственно-технического отдела филиала АО «Газпром газораспределение Нальчик» (по согласованию).